CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

INFORME DE AUDITORÍA DE LAS CUENTAS ANUALES
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO
ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

INFORME DE AUDITORIA

DE LAS

CUENTAS ANUALES

EUDITA

Eudita Persevia Auditores de Cuentas, S.L.
C/ Fernando el Católico, 17. 6º A Derecha
28015 Madrid
Tel. +34 915 912 381 Fax +34 915 913 490
euditapersevia@eudita.es
www.eudita.es

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

A los socios de la Sociedad de Centro Médico La Moraleja, S.L.:

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de la Sociedad Centro Médico La Moraleja, S.L. que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad Centro Médico La Moraleja, S.L., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia

C.I.F.: B-82471210 Inscrita en el R.O.A.C. S-1303 y RE.G.A. 287. Registro Mercantil de Madrid. Tomo 14728 general, Sección 8, folio 44, hoja número M-244489, Inscripción 1ª.

EUDITA

Eudita Persevia Auditores de Cuentas, S.L.
C/ Fernando el Católico, 17. 6º A Derecha
28015 Madrid
Tel. +34 915 912 381 Fax +34 915 913 490
euditapersevia@eudita.es
www.eudita.es

del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad de Centro Médico La Moraleja, S.L. a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis

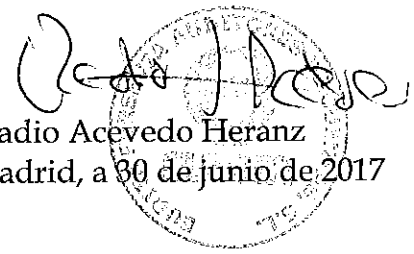
Llamamos la atención sobre la Nota 2.c de la memoria abreviada adjunta correspondiente a "Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre" en la se indica que el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 lo ha cerrado la Sociedad con unas pérdidas de 92.830,58 euros que, junto con las pérdidas de ejercicios anteriores, sitúan el patrimonio neto a dicha fecha en -47.550,64 euros, con un capital social de 3.005,06 euros, encontrándose incursa a dicha fecha en causa legal de disolución, situación contemplada en el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital, sin que ello afecte, en principio, a su capacidad para continuar su actividad, de forma que pueda realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes y según la clasificación con que figuran en las presentes cuentas anuales, que han sido preparadas asumiendo la continuidad de la misma, y ello debido a que la Sociedad tiene previsto suscribir en fechas próximas la concesión de un préstamo participativo por parte de HM Hospitales 1989, S.A., por un importe máximo de 150.000,00 euros y sin que este hecho afecte a nuestra opinión de auditoria. Estos hechos posteriores se producen entre la fecha de formulación y emisión de este informe habiendo firmado con fecha 28 de junio de 2017 dicho prestamos por importe de 150.000,00 euros

C.I.F. B-82471210 Inscrita en el R.O.A.C. S-1303 y RE.G.A. 287. Registro Mercantil de Madrid, Tomo 14728 general, Sección 8, folio 44, hoja número M-244489, Inscripción 1ª.

EUDITA

Eudita Persevia Auditores de Cuentas, S.L.
C/ Fernando el Católico, 17. 6º A Derecha
28015 Madrid
Tel. +34 915 912 381 Fax +34 915 913 490
euditapersevia@eudita.es
www.eudita.es

EUDITA PERSEVIA AUDITORES DE CUENTAS, S.L.
(Inscrita en el R.O.A.C con el nº S-1303)



Eladio Acevedo Heranz
Madrid, a 30 de junio de 2017

C.I.F. B-82471210 Inscrita en el R.O.A.C. S-1303 y RE.G.A. 287. Registro Mercantil de Madrid, Tomo 14728 general, Sección 8, folio 44, hoja número M-244489, Inscripción 1ª.

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Cuentas Anuales correspondientes
al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2016

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA1

N.I.F.	B-81387219
DENOMINACIÓN SOCIAL:	
CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.	

Espacio destinado para las firmas de los administradores

UNIDAD: (1)

Euros	09001	X
Miles	09002	
Millones	09003	

ACTIVO		Notas de la memoria	EJERCICIO (2) 2016	EJERCICIO (3) 2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		**166.515,43**	**209.249,84**
I. Inmovilizado intangible.	11100			
II. Inmovilizado material.	11200	5	166.360,43	209.094,84
III. Inversiones inmobiliarias.	11300			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400		155,00	155,00
V. Inversiones financieras a largo plazo.	11500			
VI. Activos por impuesto diferido.	11600			
VII. Deudores comerciales no corrientes.	11700			
B - ACTIVO CORRIENTE	12000		**336.362,02**	**224.635,18**
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta.	12100			
II. Existencias.	12200	10		445,68
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	12300	6	129.606,77	127.806,92
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	12380		34.092,20	38.896,51
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382		34.092,20	38.896,51
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370			
3. Otros deudores.	12390		95.514,57	88.910,41
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400	12	62.219,54	71.779,54
V. Inversiones financieras a corto plazo.	12500			
VI. Periodificaciones a corto plazo.	12600		737,33	2.189,99
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	12700		143.798,38	22.413,05
TOTAL ACTIVO (A+B)	10000		**502.877,45**	**433.885,02**

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.1

N.I.F. **B-81387219**

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Notas de la memoria	EJERCICIO (1) 2016	EJERCICIO (2) 2015
A) PATRIMONIO NETO	20000		**-47.550,64**	**49.624,76**
A-1) Fondos propios.	21000	8	-47.550,64	49.624,76
I. Capital.	21100		3.005,06	3.005,06
1. Capital escriturado.	21110		3.005,06	3.005,06
2. (Capital no exigido).	21120			
II. Prima de emisión.	21200			
III. Reservas.	21300		62.901,77	67.246,59
1. Reserva de capitalización	21350			
2. Otras reservas	21360		62.901,77	67.246,59
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores.	21500	3	-20.626,89	
VI. Otras aportaciones de socios.	21600			
VII. Resultado del ejercicio.	21700	3	-92.830,58	-20.626,89
VIII. (Dividendo a cuenta).	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor.	22000			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	23000			
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		**263.955,82**	**156.534,96**
I. Provisiones a largo plazo.	31100			
II Deudas a largo plazo.	31200	7	189.289,14	72.534,94
1. Deudas con entidades de crédito.	31220		189.289,14	72.534,94
2. Acreedores por arrendamiento financiero.	31230			
3. Otras deudas a largo plazo	31290			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido.	31400			
V. Periodificaciones a largo plazo.	31500		74.666,68	84.000,02
VI. Acreedores comerciales no corrientes.	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo.	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO

BA2.2

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Notas de la memoria	EJERCICIO (1) 2016	EJERCICIO (2) 2015
C) PASIVO CORRIENTE	**32000**		**286.472,27**	**227.725,30**
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	**32100**			
II. Provisiones a corto plazo.	**32200**			
III. Deudas a corto plazo.	**32300**	7	156.641,87	146.735,24
1. Deudas con entidades de crédito.	**32320**		91.640,10	94.000,34
2. Acreedores por arrendamiento financiero.	**32330**			
3. Otras deudas a corto plazo.	**32390**		65.001,77	52.734,90
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	**32400**			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	**32500**	7	129.830,40	80.990,06
1. Proveedores	**32580**		18.746,79	6.041,74
a) Proveedores a largo plazo.	**32581**			
b) Proveedores a corto plazo.	**32582**		18.746,79	6.041,74
2. Otros acreedores.	**32590**	9	111.083,61	74.948,32
VI. Periodificaciones a corto plazo.	**32600**			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo.	**32700**			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	**30000**		**502.877,45**	**433.885,02**

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE)/HABER		Notas de la memoria	EJERCICIO (1) 2016	EJERCICIO (2) 2015
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100	11	678.670,46	744.257,06
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo.	40300			
4. Aprovisionamientos	40400	11	-328.380,23	-339.531,79
5. Otros ingresos de explotación	40500		27.333,34	30.844,27
6. Gastos de personal	40600	11	-166.671,43	-191.873,87
7. Otros gastos de explotación	40700		-232.680,69	-231.477,43
8. Amortización del inmovilizado	40800		-31.489,08	-19.565,26
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900			
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100	5	-10.245,33	
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300		-3.504,30	-5.170,65
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		**-66.967,26**	**-12.517,67**
14. Ingresos financieros	41400			86,22
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490			86,22
15. Gastos financieros	41500		-16.303,32	-8.195,44
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800		-9.560,00	
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		**-25.863,32**	**-8.109,22**
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		**-92.830,58**	**-20.626,89**
20. Impuestos sobre beneficios	41900			
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		**-92.830,58**	**-20.626,89**

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA1

A) Estado abreviado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		Notas de la memoria	EJERCICIO (1) 2016	EJERCICIO (2) 2015
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	59100		-92.830,58	-20.626,89
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO				
I. Por valoración de instrumentos financieros	50010		0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo	50020		0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50030		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	50040		0,00	0,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50050		0,00	0,00
VI. Diferencias de conversión	50060		0,00	0,00
VII. Efecto impositivo	50070		0,00	0,00
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I + II + III + IV + V + VI + VII)	59200		**0,00**	**0,00**
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS				
VIII. Por valoración de instrumentos financieros	50080		0,00	0,00
IX. Por coberturas de flujos de efectivo	50090		0,00	0,00
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	50100		0,00	0,00
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	50110		0,00	0,00
XII. Diferencias de conversión	50120		0,00	0,00
XIII. Efecto impositivo	50130		0,00	0,00
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII + IX + X + XI + XII + XIII)	59300		**0,00**	**0,00**
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	59400		-92.830,58	-20.626,89

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.1

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		CAPITAL		
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	PRIMA DE EMISIÓN
		01	02	03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1) 2014	511	**3.005,06**		
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (1) 2014 y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) 2014 y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (2)	514	**3.005,06**	**0,00**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios.	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2) 2015	511	**3.005,06**	**0,00**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (2) 2015	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (2) 2015	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016 (3)	514	**3.005,06**	**0,00**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3) 2016	525	**3.005,06**	**0,00**	**0,00**

(1) Ejercicio N-2
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012 de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.2

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1) 2014	511	36.229,84		
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (1) 2014 y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) 2014 y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (2)	514	**36.229,84**	**0,00**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	31.016,75	0,00	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532	31.016,75		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2) 2015	511	**67.246,59**	**0,00**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (2) 2015	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (2) 2015	513	-4.344,82		
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016 (3)	514	**62.901,77**	**0,00**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios.	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	-20.626,89
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			-20.626,89
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3) 2016	525	**62.901,77**	**0,00**	**-20.626,89**

(1) Ejercicio N-2

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012 de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.3

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

N.I.F. **B-81387219**

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1) 2014	511	**43.348,56**	**31.016,75**	
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (1) 2014 y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) 2014 y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (2)	514	**43.348,56**	**31.016,75**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		-20.626,89	
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios .	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	-43.348,56	-31.016,75	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532	-43.348,56	-31.016,75	
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2) 2015	511	**0,00**	**-20.626,89**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (2) 2015	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (2) 2015	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016 (3)	514	**0,00**	**-20.626,89**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515		-92.830,58	
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	20.626,89	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532		20.626,89	
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3) 2016	525	**0,00**	**-92.830,58**	**0,00**

(1) Ejercicio N-2

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012 de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.4

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS
		10	11	12
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1) 2014	511			
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (1) 2014 y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) 2014 y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (2)	514	**0,00**	**0,00**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios .	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2) 2015	511	**0,00**	**0,00**	**0,00**
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (2) 2015	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio (2) 2015	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016 (3)	514	**0,00**	**0,00**	**0,00**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517			
2. (–) Reducciones de capital	518			
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3) 2016	525	**0,00**	**0,00**	**0,00**

(1) Ejercicio N-2

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012 de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

PNA2.5

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MEDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		TOTAL
		13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1) 2014	511	**113.600,21**
I. Ajustes por cambios de criterio del ej (1) 2014 y anteriores	512	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) 2014 y anteriores	513	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (2)	514	**113.600,21**
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	515	-20.626,89
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00
1. Aumentos de capital	517	0,00
2. (–) Reducciones de capital	518	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios .	526	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	-43.348,56
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0,00
2. Otras variaciones	532	-43.348,56
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2) 2015	511	**49.624,76**
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (2) 2015	512	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio (2) 2015	513	-4.344,82
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016 (3)	514	**45.279,94**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	-92.830,58
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00
1. Aumentos de capital	517	0,00
2. (–) Reducciones de capital	518	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0,00
2. Otras variaciones	532	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3) 2016	525	**-47.550,64**

(1) Ejercicio N-2

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012 de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán delallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO ABREVIADO

PNA2

B) Estado abreviado total de cambios en el patrimonio neto

N.I.F. B-81387219

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CENTRO MÉDICO LA MORALEJA, S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)	OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)											
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (1) 2014	511	3.005,06	0,00	0,00	36.229,84	0,00	0,00	43.348,56	31.016,75	0,00	0,00	0,00	0,00	113.600,21
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (1) 2014 y anteriores	512	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio (1) 2014 y anteriores	513	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2015 (2)	514	3.005,06	0,00	0,00	36.229,84	0,00	0,00	43.348,56	31.016,75	0,00	0,00	0,00	0,00	113.600,21
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.626,89
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (–) Reducciones de capital	518	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios.	526	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	0,00	31.016,75	0,00	0,00	-43.348,56	-31.016,75	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.348,56
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	532	0,00	0,00	0,00	31.016,75	0,00	0,00	-43.348,56	-31.016,75	0,00	0,00	0,00	0,00	-43.348,56
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (2)	511	3.005,06	0,00	0,00	67.246,59	0,00	0,00	0,00	-20.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	49.624,76
I. Ajustes por cambios de criterio del ej. (2)	512	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores del ejercicio (2)	513	0,00	0,00	0,00	-4.344,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.344,82
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2016 (3)	514	3.005,06	0,00	0,00	62.901,77	0,00	0,00	0,00	-20.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	45.279,94
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-92.830,58	0,00	0,00	0,00	0,00	-92.830,58
II. Operaciones con socios o propietarios	516	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	517	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. (–) Reducciones de capital	518	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Otras operaciones con socios o propietarios	528	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.626,89	0,00	20.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	532	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-20.626,89	0,00	20.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO (3)	525	3.005,06	0,00	0,00	62.901,77	0,00	-20.626,89	0,00	-92.830,58	0,00	0,00	0,00	0,00	-47.550,64

(1) Ejercicio N-2

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012 de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

MEMORIA ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2016

1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

La Sociedad Centro Médico La Moraleja S.L. se constituyó mediante escritura de fecha 1 de febrero de 1.996, por tiempo indefinido, autorizada por el Notario Gabriel Baleriola Lucas, iniciando sus operaciones en la misma fecha.

Su domicilio social actual se encuentra en el Centro Comercial El Bulevar, Paseo de Alcobendas nº 16. La Moraleja (Alcobendas) de Madrid y su ejercicio social coincide con el año natural.

La Sociedad está inscrita en el Registro Mercantil de Madrid en el Tomo 10569, Folio 11, Hoja M-167637 y su número de identificación fiscal es el B-81387219.

El objeto social de la Sociedad consiste en:

- *"La prestación de servicios médicos generales y especialistas"*

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES.

Las cuentas anuales se han formulado siguiendo los siguientes criterios:

a. Imagen fiel.

Las cuentas anuales se han formulado a partir de sus registros contables de Centro Médico La Moraleja, S.L. a 31 de diciembre de 2016 y se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007 y las modificaciones incorporadas a éste mediante el Real Decreto 1159/2010 y Real Decreto 602/2016, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2016 y de los resultados de sus operaciones.

b. Principios contables no obligatorios aplicados.

No ha sido necesario, ni se ha considerado conveniente por parte de los administradores de la Sociedad, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el artículo 38 del Código de Comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad.

c. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registradas en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

1. La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.

2. El valor de mercado de determinados instrumentos financieros.

3. El cálculo de provisiones.

4. El cálculo del impuesto sobre Sociedades.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible posible al cierre del ejercicio 2016, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en la correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias.

El ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 lo ha cerrado la Sociedad con unas pérdidas de 92.830,58 euros que, junto con las pérdidas de ejercicios anteriores, sitúan el patrimonio neto a dicha fecha en -47.550,64 euros, con un capital social de 3.005,06 euros, encontrándose incursa a dicha fecha en causa legal de disolución, situación contemplada en el artículo 363 de la Ley de Sociedades de Capital, sin que ello afecte, en principio, a su capacidad para continuar su actividad, de forma que pueda realizar sus activos y liquidar sus pasivos por los importes y según la clasificación con que figuran en las presentes cuentas anuales, que han sido preparadas asumiendo la continuidad de la misma, y ello debido a:

1. Según se explica en la Nota 16 de Hechos posteriores, la Sociedad tiene previsto suscribir en fechas próximas la concesión de un préstamo participativo por parte de HM Hospitales 1989, S.A., por un importe máximo de 150.000,00 euros. De acuerdo a la legislación aplicable los préstamos participativos se considerarán patrimonio contable a los efectos de reducción de capital y liquidación de sociedad previstas en la legislación mercantil. (Ver Nota 16). Con la suscripción del citado préstamo participativo quedaría totalmente restablecido el equilibrio patrimonial.

d. Comparación de la información.

Las cuentas anuales se presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2016, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2015 aprobadas por la Junta General de Socios de fecha 30 de junio de 2016.

e. Agrupación de partidas.

No ha habido agrupación de partidas contenidas en balance de situación, en la cuenta de pérdidas y ganancias, y en el estado de cambios en el patrimonio neto.

f. Elementos recogidos en varias partidas.

No existen elementos patrimoniales del activo o del pasivo que figuren registrados en más de una partida del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto distintos a los permitidos por sus normas de elaboración.

g. Cambios en criterios contables.

En el presente ejercicio no se han realizado otros cambios de los marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan General de Contabilidad.

h. Corrección de errores.

Los errores detectados durante el ejercicio 2016 que han exigido ajustar los saldos iniciales, así como el ejercicio en que se produjeron, se detallan a continuación:

Naturaleza del error	(Debe) Haber	Ejercicio
Corrección de caja	(4.344,82)	Ej. Ant.
Total	**(4.344,82)**	

No se han detectado errores con posterioridad al 31 de diciembre de 2016 existentes al cierre del ejercicio que obliguen a reformular las cuentas anuales. Los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones en el cierre del ejercicio o que deban ser consideradas para representar la imagen fiel, han sido detallados en las notas correspondientes.

3. APLICACIÓN DEL RESULTADO.

El ejercicio 2016 se ha cerrado con un resultado negativo de 92.830,58 euros, proponiéndose a la Junta General de Socios que se celebre con objeto de aprobar en su caso estas cuentas anuales la siguiente propuesta de aplicación de resultados:

	2016	2015
Base de reparto:		
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	-92.830,58	-20.626,89
Aplicación:		
A resultados negativos de ejercicios anteriores	-92.830,58	-20.626,89

El desglose de las reservas no distribuibles es el siguiente:

	2016	2015
Reserva legal	601,01	601,01

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACION.

Los criterios de valoración de las diversas partidas de las cuentas anuales y los métodos de cálculo son los que se describen a continuación:

a. Inmovilizado intangible

Los bienes comprendidos en este apartado se encuentran valorados a su precio de adquisición y/o coste de producción y se presentan en el balance de situación por su valor de coste minorado por las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Los activos intangibles recibidos en aportación no dineraria se valoran por su valor razonable cuando se produce la mencionada aportación.

La Sociedad evalúa, para cada inmovilizado intangible adquirido, si la vida útil es definida o indefinida A estos efectos, se entiende que un inmovilizado intangible tiene vida útil indefinida cuando no existe un límite teórico o predecible en el que contribuirá a generar ingresos (flujos de efectivo).

Los costes posteriores incurridos en el inmovilizado intangible se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

Las aplicaciones informáticas están valoradas por su precio de adquisición o coste de producción incorporado al inmovilizado, una vez que la aplicación desarrollada entre en funcionamiento para su utilización en varios años. Los gastos de mantenimiento de las mismas se reconocen como gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Para los elementos del inmovilizado intangible con vidas útiles definidas, la amortización se calcula en función de la vida útil estimada de los activos, aplicando los coeficientes de amortización que correspondan a cada bien.

Si existen inmovilizados intangibles con vidas útiles indefinidas, éstos no se amortizan, comprobándose al menos anualmente su deterioro, siempre que existan indicios del mismo.

Se efectúa la corrección valorativa correspondiente por deterioro de valor cuando el valor contable del bien supera su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso. En el caso de activos con vida útil indefinida esta evaluación se realiza al menos una vez al cierre del ejercicio.

b. Inmovilizado material.

Los bienes comprendidos en este apartado se encuentran valorados a su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción, e incluye los gastos necesarios para su puesta en marcha. Asimismo, forma parte del coste de los bienes la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas a los bienes. En los bienes que necesitan un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, se incluyen en el precio de adquisición o coste de producción los gastos financieros que se hayan devengado antes de la puesta en funcionamiento del inmovilizado material. Las reparaciones y los gastos de mantenimiento que no representan una ampliación de la vida útil son cargados directamente en la cuenta de gastos, teniendo su reflejo en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los costes de renovación, ampliación y mejora que suponen un aumento de su productividad o alargamiento de la vida útil del bien, se capitalizan como mayor coste de los respectivos bienes.

El inmovilizado material recibido en aportación no dineraria se valora por su valor razonable cuando se produce la mencionada aportación.

Las inversiones de carácter permanente realizadas en inmuebles arrendados por la Sociedad mediante un contrato de arrendamiento operativo se clasifican como inmovilizado material y se amortizan durante el plazo menor de su vida útil o el plazo del contrato de arrendamiento, incluyendo las prórrogas potenciales del período de arrendamiento.

Los bienes comprendidos en este apartado se presentan en el balance de situación por su valor de coste minorado por las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

La dotación anual a la amortización se calcula siguiendo el método lineal en función de la vida útil estimada para cada bien, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute.

En lo que se refiere al contenido, la Sociedad ha aplicado coeficientes superiores a los establecidos en las tablas por la normativa fiscal, al ser bienes sometidos a más de un turno de trabajo y, por tanto, susceptible de multiplicar por dos el coeficiente de amortización lineal máximo.

Se efectúa la corrección valorativa correspondiente por deterioro de valor cuando el valor contable del bien supera su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor de uso.

c. Instrumentos financieros.

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con sus definiciones correspondientes.

1. Activos financieros.

En términos generales, se considera un activo financiero a cualquier activo que sea: dinero en efectivo, un instrumento de patrimonio de otra entidad, o suponga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero, o a intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

a. Préstamos y partidas a cobrar.

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los gastos de la transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La valoración posterior de estos activos se efectúa por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante,

los créditos con vencimiento no superior a un año que se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva del deterioro. La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

b. Inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los gastos de la transacción que le sean directamente atribuibles.

La valoración posterior de estos activos se efectúa por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva del deterioro. La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

c. Activos financieros mantenidos para negociar.

Los activos financieros mantenidos para negociar se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos de la transacción que le son directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias el ejercicio.

La valoración posterior de estos activos se efectúa por su valor razonable, sin deducir los gastos de la transacción en que pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

d. Activos financieros disponibles para la venta.

Los activos financieros disponibles para la venta se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los gastos de la transacción que le sean directamente atribuibles.

La valoración posterior de estos activos se efectúa por su valor razonable, sin deducir los gastos de la transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se registrarán directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero cause baja o se deteriore, momento en que el importe así reconocido se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor del activo en cuestión se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor en el caso de instrumentos de deuda adquiridos, o bien la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo producida por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable si se trata de inversiones en instrumento de patrimonio. La corrección valorativa por deterioro de estos activos es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias, y el valor razonable en el momento en que se efectúa la valoración.

e. Baja de activos financieros.

La baja de los activos financieros se produce cuando expira o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del mismo, habiéndose cedido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del mismo. Cuando el activo financiero se da de baja, la diferencia entre la contraprestación recibida y el valor en libros del activo financiero determina la ganancia o la pérdida surgida al dar de baja dicho activo, formando parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

2. Pasivos financieros.

Los instrumentos financieros emitidos, incurridos o asumidos se clasifican como pasivos financieros en su totalidad o en una de sus partes, siempre que, de

acuerdo con su realidad económica, supongan para la Sociedad una obligación contractual, directa o indirecta, de entregar efectivo u otro activo financiero, o de intercambiar activos o pasivos financieros con terceros en condiciones potencialmente favorables.

a. Débitos y partidas a pagar.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustada por los gastos de la transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La valoración posterior se efectúa por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año que se valoren inicialmente por su valor nominal, se continúan valorando por dicho importe.

b. Pasivos financieros mantenidos para negociar.

Los pasivos financieros mantenidos para negociar se valoran inicialmente por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos de la transacción que le son directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias el ejercicio.

La valoración posterior de estos pasivos se efectúa por su valor razonable, sin deducir los gastos de la transacción en que pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

c. Baja de pasivos financieros.

La baja de un pasivo financiero se produce cuando la obligación se ha extinguido. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero y la contraprestación pagada se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que tiene lugar.

3. Ingresos y gastos procedentes de instrumentos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de adquisición se han reconocido como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Para el reconocimiento de los intereses se ha utilizado el método del interés efectivo. Los dividendos se reconocen cuando se declare el derecho del socio a recibirlo.

4. Instrumentos de patrimonio propio.

En el caso de que la Sociedad realice cualquier tipo de transacción con sus propios instrumentos de patrimonio, el importe de estos instrumentos se registra en el patrimonio propio como una variación de los fondos propios y, en ningún caso, se reconocen como activos financieros de la Sociedad ni se registra resultado alguno en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las ampliaciones de capital se reconocen en fondos propios siempre que la inscripción en el Registro Mercantil se haya producido con anterioridad a la formulación de las cuentas anuales. En caso contrario se presentan en el epígrafe de Deudas a corto plazo del pasivo del balance de situación.

Las reducciones de capital se reconocen como una minoración de fondos propios cuando se ha adoptado la decisión en la Junta General de Socios.

Los gastos derivados de estas transacciones se registran directamente contra el patrimonio neto como menores reservas.

5. Fianzas entregadas y recibidas.

En las fianzas entregadas o recibidas por arrendamientos operativos o por prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se considera como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento o prestación de servicio, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el período de arrendamiento o durante el período en el que se preste el servicio, de acuerdo con las normas sobre ingresos por ventas y prestación de servicios.

Al estimar el valor razonable de las fianzas se toma como período remanente el plazo contractual mínimo comprometido durante el cual no se pueda devolver su importe.

Cuando la fianza sea a corto plazo no se efectúa el descuento de flujos de efectivo si su efecto no es significativo.

d. Existencias.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran a su coste.

e. Impuesto sobre beneficios.

El gasto por el impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula agregando al impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, y después de aplicar las deducciones fiscales pertinentes, la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

Los activos por impuestos diferidos se registran por las diferencias temporarias deducibles, por el derecho a compensar en ejercicios posteriores las pérdidas fiscales y por las deducciones u otras ventajas fiscales no utilizadas y que queden pendientes de aplicar fiscalmente. De acuerdo al principio de prudencia, sólo se reconocen activos por impuesto diferido en la medida en que resulte probable que la Sociedad disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

Los pasivos por impuestos diferidos se registran como consecuencia de la existencia de diferencias temporarias imponibles.

Las diferencias temporarias deducibles darán lugar a menores cantidades a pagar o mayores cantidades a devolver por impuestos en ejercicios futuros, mientras que las diferencias temporarias imponibles darán lugar a mayores cantidades a pagar o menores cantidades a devolver por impuestos en ejercicio futuros.

f. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios.

Los ingresos procedentes de la prestación de servicios se reconocen considerando el porcentaje de realización del servicio a la fecha de cierre del ejercicio, cuando el importe de los ingresos, el grado de realización, los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden valorarse con fiabilidad y es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivado de la transacción.

En el caso de prestaciones de servicios cuyo resultado no puede ser estimado de forma fiable, los ingresos se reconocen sólo en la cuantía de los gastos reconocidos que se consideren recuperables.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero temporal, en función del principal pendiente de pago y del tipo de interés efectivo aplicable.

g. Provisiones y contingencias.

En la formulación de las presentes cuentas anuales se diferencia entre:

1. Provisiones: saldos acreedores que cubren obligaciones actuales derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, y cuyo importe y/o momento de ocurrencia no se conocen con certeza, pero pueden ser estimados con suficiente fiabilidad.

2. Pasivos contingentes: obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más hechos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.

Se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se vaya devengando. Si se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

h. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Con carácter general, las transacciones entre partes vinculadas se contabilizan por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación.

i. Criterios de presentación como corriente y no corriente.

La clasificación entre activos o pasivos corrientes o no corrientes se realiza según los siguientes criterios:

El activo corriente comprende:

1. los activos vinculados al ciclo normal de explotación que la entidad espera vender, consumir o realizar en el transcurso del mismo, siendo el ciclo normal de explotación anual.

2. Aquellos activos, diferentes de los citados anteriormente, cuyo vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el corto plazo, es decir, en el plazo máximo de un año, contando a partir de la fecha de cierre del ejercicio. En consecuencia, los activos financieros no corrientes se reclasifican en corrientes en la parte que les corresponda.

Los demás elementos del activo se clasifican como no corrientes.

El pasivo corriente comprende:

1. Las obligaciones vinculadas al ciclo normal de explotación que la entidad espera liquidar en el transcurso del mismo.

2. Las obligaciones cuyo vencimiento o extinción se espera que se produzca en el corto plazo, es decir, en el plazo máximo de un año, contando a partir de la fecha de cierre del ejercicio, en particular aquellas obligaciones para las cuales la entidad no disponga de un derecho incondicional a diferir su pago en dicho plazo. En consecuencia, los pasivos no corrientes se reclasifican en corrientes en la parte que corresponda.

3. los pasivos financieros clasificados como mantenidos para negociar, excepto los derivados financieros, cuyo plazo de liquidación sea superior a un año.

Los demás elementos del pasivo se clasifican como no corrientes.

5. INMOVILIZADO MATERIAL.

El movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2016 ha sido el siguiente:

Inmovilizado material	saldo inicial	altas	bajas	saldo final
Maquinaria	179.871,86	0,00	0,00	179.871,86
Utillaje	156.404,31	0,00	0,00	156.404,31
Mobiliario	16.958,33	0,00	0,00	16.958,33
Equipos para proc. Infor	4.918,03	0,00	0,00	4.918,03
Elem. de transporte	68.976,82	0,00	68.976,82	0,00
Otro inmoviliz. material	474,40	0,00	0,00	474,40
Total	**427.603,75**	**0,00**	**68.976,82**	**358.626,93**

El movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2015 ha sido el siguiente:

Inmovilizado material	saldo inic	altas	bajas	saldo final
Maquinaria	179.871,86	0,00	0,00	179.871,86
Otras instalaciones	119.634,75	36.769,56	0,00	156.404,31
Mobiliario	16.958,33	0,00	0,00	16.958,33
Equipos para proc. Infor	4.142,36	775,67	0,00	4.918,03
Elem. de transporte	68.976,82	0,00	0,00	68.976,82
Otro inmoviliz. material	474,40	0,00	0,00	474,40
Total	**390.058,52**	**37.545,23**	**0,00**	**427.603,75**

El movimiento habido en la amortización de los bienes que componen este epígrafe durante el ejercicio 2016 ha sido el siguiente:

Amortización inmov. material	saldo inicial	altas	bajas	saldo final
Maquinaria	130.543,35	6.477,84	0,00	137.021,19
Otras instalaciones	13.640,80	23.460,65	0,00	37.101,45
Mobiliario	11.863,39	1.356,67	0,00	13.220,06
Equipos para proc. Infor	4.255,48	193,92	0,00	4.449,40
Elem. de transporte	57.731,49	0,00	57.731,49	0,00
Otro inmoviliz. material	474,4	0,00	0,00	474,40
Total	**218.508,91**	**31.489,08**	**57.731,49**	**192.266,50**

El movimiento habido en la amortización de los bienes que componen este epígrafe durante el ejercicio 2015 ha sido el siguiente:

Amortización inmovilizado material	saldo inic	altas	bajas	saldo final
Maquinaria	120.665,14	9.878,21	0,00	130.543,35
Otras instalaciones	10.941,69	2.699,11	0,00	13.640,80
Mobiliario	10.506,72	1.356,67	0,00	11.863,39
Equipos procesos informac.	4.142,36	113,12	0,00	4.255,48
Elementos de transporte	52.212,99	5.518,15	0,00	57.731,49
Otro inmovilizado material	0,00	474,40	0,00	474,40
Total	**198.468,90**	**20.051,54**	**0,00**	**218.508,91**

La dotación anual a la amortización se calcula siguiendo el método lineal en función de la vida útil estimada para cada bien, de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	Coeficiente amortización
Maquinaria	20%
Otras instalaciones	20%
Mobiliario	8%
Equipos procesos información	25%
Elementos de transporte	NA
Otro inmovilizado	NA

A 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existe ninguna provisión por deterioro del inmovilizado material ni durante los ejercicios 2016 y 2015 se han reconocido ni revertido correcciones valorativas por deterioro.

A 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existen inversiones en inmovilizado material situadas fuera del territorio español ni han sido adquiridas a empresas del grupo y asociadas.

Durante los ejercicios 2016 y 2015 no se ha llevado a cabo la capitalización de gastos financieros.

Al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 no existen compromisos de compra de elementos del inmovilizado material.

El desglose del coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente, es el siguiente:

	2016	2015
Maquinaria	129.749,51	129.749,51
Equipos para procesos de información	4.142,36	4.142,36
Otro inmovilizado	474,40	474,40
	134.366,27	**134.366,27**

El resultado derivado de la enajenación de elementos de inmovilizado material es el siguiente:

	2016	2015
Pérdidas	10.245,33	0,00
Beneficios	0,00	0,00
Total	**10.245,33**	**0,00**

6. ACTIVOS FINANCIEROS.

El desglose de los activos financieros a corto plazo es el siguiente:

Créditos y otros	2016	2015
Préstamos y partidas a cobrar	187.852,50	196.870,50
Total	**187.852,50**	**196.870,50**

7. PASIVOS FINANCIEROS.

El desglose de los pasivos financieros a largo plazo al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Deudas entidades crédito	**Derivados, otros**	**Total**
Débitos y partidas a pagar	189.289,14	74.666,68	263.955,82
Total	**189.289,14**	**74.666,68**	**.263.955,82**

El desglose de los pasivos financieros a largo plazo al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Deudas entidades crédito	Derivados, otros	Total
Débitos y partidas a pagar	72.534,94	84.000,02	156.534,96
Total	**72.534,94**	**84.000,02**	**156.534,96**

El desglose de los pasivos financieros a corto plazo al 31 de diciembre de 2016 es el siguiente:

	Deudas entidades crédito	Derivados, otros	Total
Débitos y partidas a pagar	91.640,10	170.462,82	262.102,92
Total	**91.640,10**	**170.462,82**	**262.102,92**

El desglose de los pasivos financieros a corto plazo al 31 de diciembre de 2015 es el siguiente:

	Deudas entidades crédito	Derivados, otros	Total
Débitos y partidas a pagar	94.000,34	109.286,85	203.287,19
Total	**94.000,34**	**109.286,85**	**203.287,19**

La composición de las deudas con entidades de crédito a largo y corto plazo al 31 de diciembre de 2016, es la siguiente:

	Largo plazo	Corto plazo	Total
Préstamo Bankia (1)	0,00	49.997,58	49.997,58
Préstamo La Caixa Microbank	4.438,38	738,48	5.176,86
Préstamo Bankia	6.885,43	0,00	6.885,43
Préstamo Santander	12.738,68	0,00	12.738,68
Préstamo Santander	11.310,05	0,00	11.310,05
Préstamo Banco Popular (2)	150.000,00	0,00	150.000,00
Banco Sabadell	0,00	41.669,37	41.669,37
Otras deudas	3.916,60	-765,33	3.151,27
	189.289,14	**91.640,10**	**280.929,24**

(1) El día 28 de diciembre de 2016 se suscribió un préstamo con Bankia por importe de 50.000,00 euros con un último vencimiento en el mes de junio de 2017.

(2) El día 30 de diciembre de 2016 se suscribió un préstamo con garantía personal con el Banco Popular por importe de 150.000,00 euros con un último vencimiento en el mes de diciembre de 2020.

La composición de las deudas con entidades de crédito a largo y corto plazo al 31 de diciembre de 2015, es la siguiente:

	Largo plazo	Corto plazo	Total
Entidades de crédito	0,00	94.000,34	94.000,34
Total	0,00	94.000,34	94.000,34

El vencimiento por años de los instrumentos financieros de pasivo al cierre del ejercicio 2016 es el siguiente (en miles de euros):

	1	2	3	4	5	+5	Total
Deudas:							
Deudas entidades crédito	92	73	62	40	14	0	281
Otras deudas	65	75	0	0	0	0	140
Acreedores comerciales:	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores	19	0	0	0	0	0	19
Acreedores varios	77	0	0	0	0	0	77
Personal	10	0	0	0	0	0	10
Total	**263**	**148**	**62**	**40**	**14**	**0**	**527**

La Sociedad no tiene líneas de descuento al cierre del ejercicio 2016.

8. FONDOS PROPIOS.

El detalle de los fondos propios de la Sociedad y su movimiento se detalla en el estado de cambio en el Patrimonio Neto.

Con fecha 27 de febrero de 2017, la sociedad HM Hospitales 1989, S.A. ha procedido a la compra del 100% del capital social de la Sociedad.

El capital social a 31 de diciembre de 2016 es de 3.005,06 euros íntegramente suscrito y desembolsado, dividido en 500 participaciones sociales de 6,01 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsas.

De acuerdo con la legislación vigente, un 10% de los beneficios deberán destinarse a la constitución de una reserva legal, hasta que el mismo alcance, como mínimo, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital social en la parte de su saldo que exceda el 10% ya aumentado. Salvo para la finalidad anterior, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas, y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin. A 31 de diciembre de 2016 la reserva legal representa el 20,00% del capital social.

Al 31 de marzo de 2016 la parte del capital social que es poseída por otra sociedad, directamente o por medio de sus filiales, cuando sea igual o superior al 10% es la siguiente:

	% participación.
HM Hospitales 1989, S.A.	100,00%

9. SITUACIÓN FISCAL.

Según las disposiciones legales vigentes, las declaraciones realizadas para los diferentes impuestos no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

El desglose de los epígrafes correspondientes a créditos y deudas con las Administraciones Públicas es el siguiente:

	2016	2015
Hacienda Pública deudora Imp. Soc. 15	2.715,96	0,00
Hacienda Pública deudora Imp. Soc. 16	1.257,85	0,00
Hacienda P., acreedora por conceptos fiscales	-15.967,60	-20.627,83
Organismos de la Seguridad Social, acreedores	-8.401,75	-3.810,28
Total	**-20.395,54**	**-22.423,11**

La conciliación del importe neto de los ingresos y gastos con la base imponible del impuesto sobre beneficios se muestra a continuación:

	2016	2015
Saldo de ingresos y gastos	-92.830,58	-20.626,89
Impuesto sobre Sociedades	0,00	0,00
Diferencias permanentes	0,00	0,00
Diferencias temporarias	0,00	0,00
Base imponible	**-92.830,58**	**-20.626,89**

La conciliación entre la base imponible (resultado fiscal) y el gasto corriente por el impuesto sobre beneficios es la siguiente:

	2016	2015
Resultado fiscal (base imponible)	-92.830,58	-20.626,89
Tipo impositivo	25%	25%
Total gasto (ingreso) corriente	**0,00**	**0,00**

Teniendo en cuenta lo anterior la Sociedad tiene abiertos a inspección los últimos cuatro años de todos los impuestos a los que está sometida. Debido a las posibles diferentes interpretaciones que puedan darse a las normas fiscales aplicables a las operaciones realizadas por la Sociedad, los resultados de las inspecciones que en el futuro pudieran llevar a cabo las autoridades fiscales para los años sujetos a verificación pueden dar lugar a pasivos fiscales de carácter contingente, cuyo importe no es posible cuantificar de manera objetiva. No obstante, en opinión de los Administradores de la Sociedad, la posibilidad de que en futuras inspecciones se materialicen dichos pasivos contingentes es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales de la Sociedad.

10. EXISTENCIAS

Los saldos del epígrafe correspondiente a existencias presentan son los siguientes:

	2016	2015
Existencias comerciales	0,00	0,00
Anticipo de proveedores	0,00	445,68
Total	**0,00**	**445,68**

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 no existen compromisos de compra-venta, gastos financieros capitalizados ni existencias sujetas a limitaciones en su disponibilidad por garantías, pignoraciones, fianzas y otras razonas análogas.

11. INGRESOS Y GASTOS.

El desglose del epígrafe correspondiente a aprovisionamientos de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada es el siguiente:

	2016	2015
Compras de otros aprovisionamientos	25.744,71	22.220,30
Trabajos realizados	302.635,52	317.311,49
Total	**328.380,23**	**339.531,79**

La totalidad de las compras de mercaderías son nacionales.

El desglose de las cargas sociales de la cuenta de pérdidas y ganancias es el siguiente:

	2016	2015
Seguridad social a cargo de la empresa	32.532,43	33.916,27
Total	**32.532,43**	**33.916,27**

El desglose de epígrafe correspondiente a otros gastos de explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada es el siguiente:

	2016	2015
Arrendamientos y cánones	129.463,78	130.388,76
Reparación y conservación	11.391,61	13.532,18
Servicios profesionales independientes	23.911,18	33.470,01
Primas de seguros	6.536,99	5.684,62
Servicios bancarios	19.029,37	9.954,99
Publicidad	4.191,33	3.308,08
Suministros	15.259,60	10.536,30
Otros servicios	11.936,40	22.431,08
Otros tributos	2.289,91	1.228,17
Pérdidas de créditos comerciales incobrables	7.221,32	0,00
Otras perdidas corrientes	1.449,20	943,24
Total	**232.680,69**	**231.477,43**

El desglose del epígrafe correspondiente a otros resultados de la cuenta de pérdidas y ganancias es el siguiente:

	2016	2015
Gastos excepcionales	-3.504,30	-5.170,65
Ingresos excepcionales	0,00	0,00
Total	**-3.504,30**	**-5.170,65**

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

A 31 diciembre de 2016 no existen transacciones con las sociedades del grupo.

Durante el ejercicio 2016 los Administradores y Alta Dirección de la Sociedad no han percibido remuneraciones, ni tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contratadas obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida con respecto a antiguos o actuales Administradores.

Los administradores no han informado de ninguna situación de conflicto, directo o indirecto, que pudieran tener con la Sociedad, tal y como establece el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital.

Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad tenía otorgados avales por un importe total de 38.202,74 euros y tenía concedidos avales por importe de 45.000,00 euros. Los

Administradores consideran que no se producirán quebrantos significativos como consecuencia de los compromisos adquiridos.

13. OTRA INFORMACIÓN.

El número medio de empleados y su distribución por categorías profesionales es la siguiente:

	2016	2015
Jefe Administración	1	1
Personal medico	2	2
Enfermeras	1	1
Resto de personal cualificado	5	5
Total	**9**	**9**

La distribución por sexos al término del ejercicio del personal de la Sociedad es la siguiente:

	2016		2015	
	Hombres	**Mujeres**	**Hombres**	**Mujeres**
Jefe Administración	0	1	0	1
Personal medico	1	1	1	1
Enfermeras	0	1	0	1
Resto de personal cualificado	0	5	0	5
Total	**1**	**8**	**1**	**8**

Durante los ejercicios 2016 se ha devengado unos gastos derivados de la auditoría de las presentes cuentas anuales por importe de 1.800,00 euros.

14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.

Los Administradores de la Sociedad consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos, los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de su actividad, y estima que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. Durante los ejercicios 2016 y 2015, la Sociedad no ha recibido subvenciones de naturaleza medioambiental.

15. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO.

Los Administradores de la Sociedad consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos, los riesgos de emisión de gases de efecto invernadero que se pudieran derivar de su actividad, y estima que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. Durante los ejercicios 2016 y 2015, la Sociedad no ha recibido subvenciones relacionadas con la emisión de gases de efecto invernadero.

16. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.

En fechas próximas, la Sociedad tiene previsto suscribir un contrato de préstamo participativo por el cual HM Hospitales 1989, S.A, como prestamista, facilita la a Sociedad Centro Médico La Moraleja, S.L. un préstamo por importe de 150.000,00 euros (Ver nota 2.c).

Excepto por lo que se indica anteriormente, entre la fecha de cierre del ejercicio 2016 y la de formulación de las presentes cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho relevante que precise ser explicado en las presentes cuentas anuales.

17. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

De acuerdo a lo establecido en la Resolución de 29 de diciembre de 2010, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales es la siguiente:

	2016
	Días
Período medio de pago a proveedores	26,69

En Madrid, a 31 de marzo de 2017

HM Hospitales 1989, S.A.
(Don Alejandro Abarca Cidón)